

Eibenhof im Texingtal sucht Nachfolger:in!

von Gerold Steinbauer



Unser Eibenhof mit seinen 36 ha Grünland und 60 ha Forst lebt durch die nachhaltige und artgerechte Tierhaltung. Daher suchen wir eine Familie, die unser bisheriges Konzept weiterführt bzw. verbessert. Unsere Tiere sind möglichst tierfreundlich zu halten, die Bewirtschaftung soll möglichst nachhaltig erfolgen. Derzeit sind wir zwar nicht bio zertifiziert, halten uns aber weitgehend an diese Regeln. Alles, was an Ausbildung, Qualifizierung, etc. dazu dient, dieses Konzept weiterzuführen bzw. weiterzuentwickeln, ist hilfreich. Wir suchen eine (junge) Familie, die in der Führung des Eibenhofes ihre Berufung sieht.

Meine Frau Karin arbeitete als Lehrerin in einem Wiener Gymnasium und seit Dezember 2023 pensioniert, ich entwickle und vermarkte neue Produkte für den Außenraum. Ich arbeite zu 60% von Texing aus, den Rest der Zeit bin ich unterwegs oder in Wien. Unsere beiden Töchter Cornelia und Katharina (1991 und 1993 geboren) leben mit ihren Partnern in Wien, Cornelia und Daniel haben zwei Söhne (geb. Dez 2021 und April 2024), Katharina und Karl einen Tochter (geb. Feb 2024). Beide haben Jobs in Wien und werden den Hof nicht betreuen können. Unser Hof wird derzeit von Thomas (Schnabel) gemeinsam mit einem Mitarbeiter betrieben und betreut, Thomas wird aber in nächster Zeit in Pension gehen. Daher suchen wir eine Familie, die unseren Hof betreibt bzw. betreut.

Über den Hof

Tierzucht | 36 Hektar Grünland | 60 Hektar Forst | 5 Hektar Streuobstwiesen

Unser Betrieb besteht aus Islandpferden (vier Stuten, ein Hengst und Jungpferde bis zu 4 Jahren), die für den Reitbetrieb gezüchtet werden. Derzeit erfolgt die Pferdeausbildung (und zum Teil der Verkauf) über Partnerbetriebe.

Weiters züchten wir Galloway Rinder (3-4 Mutterkühe, ein Stier) zur Fleischproduktion. Die Hofschlachtung haben wir bereits angedacht, haben aber eine fast noch bessere Lösung gefunden.



Mit 80 Mutterschafen produzieren wir seit Anbeginn Lammfleisch, welches wir lebend verkaufen (Kunden kommen bereits in dritter Generation zu uns).

Nachdem wir noch eine kleine ebene Wiese haben, ziehen wir auch jedes Jahr im Sommer ca. 50 Puten auf, die ebenfalls an Stammkunden verkauft werden.

Schweine und Hühner halten wir für den Eigenbedarf, natürlich darf auch Hund und Katz am Hof nicht fehlen. D.h. der Hof ist nur im Vollerwerb betreibbar.

Der Hof liegt am Ende des Güterweges Eibenberg in Alleinlage. Für die Bewirtschaftung der teilweise steilen Weiden stehen alle notwendigen Geräte zur Verfügung (zum Beispiel auch eine Rundballenpresse für kleine Ballen, da die großen Geräte die Wiesen zu sehr beschädigt haben).

Der gesamte Hof wurde 2014 thermisch saniert (mit eigener Schafwolle wärmegeklämt), die Heizung auf Hackschnitzel umgestellt und ein Gebäude Server für den gesamten Hof installiert. 2019 haben wir einen Rinderstall mit weitgehend automatisierter Entmistung gebaut, 2021 einen Schafstall samt großzügigem Heulager, der gleichzeitig ein Musterprojekt mit integrierter Photovoltaik darstellt.

Mit ca. 40 kWp Photovoltaik und 50 kWh Speicher und dem Gebäude-Server, der die Energienutzung optimiert, können wir zumindest einigermaßen autark auskommen. Nachdem wir jetzt auch Sonnenstrom haben, musste natürlich auch ein Elektrohoflader angeschafft werden.

Beschreibung Gebäude

Derzeit gibt es am Hof direkt zwei komplette Wohneinheiten mit über 100 m² sowie eine kleine Wohnung mit Küche, Bad und WC (derzeit als Gästewohnung genutzt). Der angrenzende Dachboden ist für den Weiterbau bereits vorbereitet, wodurch sich kurzfristig eine Wohnung mit 5 Zimmer ergeben könnte.

In den Heuboden, der aufgrund des Neubaus des Schafställen (und großen Heulagers) nicht mehr benötigt wird, haben wir letztes Jahr zwei Apartments, eine Wirtschaftsküche und einen kleinen Wellnessbereich eingebaut. Weiters gehören aber zum Hof ein Haus mit ca 150 m² Fläche (wurde von meiner Mutter genutzt, die aber leider letztes Jahr verstorben ist) sowie ein weiteres Haus mit nochmals 150 m² (derzeit leerstehend, eigentlich 2 Einheiten).

Nachfolge gesucht!

Mögliche Formen: Anstellung, Miete, Pacht, Kooperation.

Grundsätzlich sind wir für jede Art der Nachfolge und Fortführung des Bauernhofes offen, sofern die Versorgung meiner Familie mit den Produkten des Hofes gesichert ist. Es ist wirklich nichts ausgeschlossen (auch Insekten Produktion kann eine Alternative sein).

Thomas wurde letztes Jahr 60 Jahre alt, daher suchen wir eine Familie, die unseren Hof spätestens ab 2026 führt. Aber so bald wie möglich mitarbeitet, um die Besonderheiten unseres Hofes kennenzulernen. Gerne auch ab sofort. Ob die Betriebsführung dann selbstständig oder in einer anderen Form erfolgt, ist individuell vereinbar. Karin und ich werden weiterhin einen Teil der Vermarktung übernehmen (unsere Puten und unser Rindfleisch werden ausschließlich über unsere kleine Webseite an Freunde, Bekannte und Personen, die artgerechte Tierhaltung schätzen, vertrieben). Thomas könnte sich (auch kurzfristig) um die Fleischveredelung kümmern, wenn er zumindest einen Teil der Bewirtschaftung abgeben kann.

Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf!

Schreiben Sie uns eine E-Mail an eibenhof@steinbauer.co.at oder rufen Sie uns an unter +43 676 58 11 010.

